

K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368130 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

14 990 Kč

Lokalita:

Brno-město

Ateliér 1+kk, 23 m² – Pekárenský dvůr, Brno

V samém srdci Brna, v oblíbeném projektu Pekárenský dvůr, vznikl prostor, který zaujme každého, kdo hledá spojení designu, funkčnosti a klidu. Tento kompaktní ateliér o velikosti 23 m² je dokonale promyšlený do posledního detailu – každý centimetr tu má svůj smysl.

Interiér působí lehce, harmonicky a příjemně teple díky kombinaci přírodního dřeva, světle šedých tónů a jemného ambientního osvětlení. Kuchyňská linka je plně vybavená vestavnými spotřebiči, nechybí indukční varná deska, trouba, digestoř ani chladnička. Promyšlené úložné prostory přirozeně navazují na obytnou zónu s pracovním koutem, který působí elegantně i prakticky zároveň.

Koupelna vás překvapí svou kvalitou – obklad v kamenném dekoru, sprchový kout se skleněnou zástěnou, designové kulaté zrcadlo s podsvícením a umývadlo na dřevěné skříňce tvoří příjemnou kombinaci moderního wellness stylu.

Celý projekt Pekárenský dvůr je koncipován jako uzavřený rezidenční areál s důrazem na soukromí, komfort a komunitní atmosféru. Obyvatelé mohou využívat 24/7 recepci a concierge služby, privátní wellness centrum (finská sauna, masérna, jógová zóna), fitness zónu i venkovní workout hřiště, cowork lounge pro klidnou práci nebo meetingy a také řemeslnou kavárnu s pekárnou přímo v areálu.

Pekárenský dvůr nabízí životní styl – ne jen bydlení. Ideální pro ty, kdo chtějí být v centru dění, a přitom si uchovat pocit klidu a zázemí. Vhodné pro jednotlivce a páry.

Parkovací stání je možné dopronajmout za v kryté garáži za cenu cca 2 300 Kč.

Volné ihned.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislava Hubáčková

Tel:

+420 778 771 037

Email:

**ladislava.hubackova@vito
m.cz**

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Domáci (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.

ID inzerátu ESO:	4368130
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	04.11.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	23 m2
Užitná plocha:	23 m2
Plocha sklepa:	2 m2