

K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374687 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk 22 m2, jenž se nachází na ul. Smetanova, v klidné oblasti kousek od parku Lužánky!

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost jako jsou zastávky MHD, parky, restaurace, obchody, supermarkety, kavárny, lékárny, obchodní centrum SFINX, Lidl supermarket, vinotéka Just Wine, základní, střední, vysoké školy a mnoho dalšího!

Byt se nabízí jako částečně zařízený. Kuchyňská linka je vybavena sporákem, troubou, digestoří, mikrovlnkou, lednicí s mrazničkou, základním kuchyň. vybavením (příbor, sklenice, hrnky, pánve, atd.). V chodbě je vestavěná skříň. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a pračka.

Byt je volný od 1.1.2026, měsíční nájem je 12.000 Kč + 2.000 Kč jsou zálohy na služby. Vratná kauce je 17. 000 Kč + provize RK.

V případě prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4374687
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	28519
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	23 m2
Užitná plocha:	22 m2
Podlahová plocha:	23 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Brázdil**

Tel:

773500753

Email:

**brazdil@reality-
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz