

K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382800 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

6 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Unikátní příležitost pronájmu bytu od 1.3.2026 v malebné obci Bohuslavice nad Metují s veškerou občanskou vybaveností, pouhých 25 km od Hradce Králové a 20 km od Kvasin.

Mám pro vás skvělou nabídku pronájmu útulného bytu po celkové rekonstrukci 1+kk s balkonem a parkováním přímo u domu.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří si přejí žít v klidné obci s veškerou občanskou vybaveností.

Hlavní vlastnosti bytu:

Dispozice: 1+kk (1 pokoj s kuchyňským koutem)

Užitná plocha: 24 m²

Balkon: Ano (prostor pro odpočinek na čerstvém vzduchu)

Sklep: Ano

Parkování: Ano

Patro: 1. patro cihlového domu, který prošel revitalizací (zateplení, výměna oken)

Popis bytu:

Obývací pokoj, který je propojen s kuchyňským koutem, vybaveným spotřebiči a přímým vstupem na balkon.

Vstupní chodbička vás přivítá a dává přístup k rekonstruované koupelně se sprchovým koutem a přípojkou na pračku.

Celková užitná plocha bytu a balkonu vytváří pohodlný prostor pro bydlení ideálně pro 1 osobu.

Lokace:

Byt se nachází v nedaleko centra obce, což znamená, že máte veškerou občanskou vybavenost doslova "na dosah ruky." Obchod, market, ZEPO, restaurace, autobusová zastávka, pošta, ZŠ. MŠ. knihovna, obecní úřad, matriční úřad.

Měsíční záloha na teplo, ohřev vody, studená voda a osvětlení společných prostorů: 2.041 Kč

Měsíční záloha za elektřinu ve výši 1.600 Kč.

Celkové nájemné včetně záloh: 9.641 Kč

Vratná jistota: 25. 000 Kč

+ provize za zprostředkování ve výši 10.000 Kč

Máte zde možnost žít pohodlně a v blízkosti všech potřebných služeb.

Tato lokalita nabízí pohodlný a bezproblémový životní styl bez potřeby automobilu.

Pokud vás tato nabídka zaujala, nváhejte se na mě obrátit s jakýmkoliv dotazem a ráda Vás tímto bytem provedu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4382800
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	3433
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	23 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	23 m2