

K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382917 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk s užitnou plochou 23,2 m² (byt má 21,2 m² + sklep 2 m²), nacházející se v bytovém domě na adrese Bakalovo nábřeží 5/5, Brno – Štýřice.

Byt je situován ve 4. patře domu s výtahem a je orientován do klidného vnitrobloku se zelení, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení i přes centrální polohu. Díky své dispozici je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár.

Interiér právě prošel kompletní rekonstrukcí a je vybaven moderním osvětlením, vestavěnými skříněmi a kuchyňskou linkou ve vysokém standardu. Součástí vybavení je lednice, myčka nádobí, mikrovlnná trouba a také elektrické venkovní žaluzie s dálkovým ovládáním, umožňující komfortní regulaci světla i soukromí. K bytu náleží také sklepní kóje.

Exkluzivní poloha u brněnské náplavky nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, možností sportu a relaxace u řeky a zároveň výbornou dostupnost do úplného centra Brna.

Byt je k nastěhování ihned.

Nájemné činí 15.000 Kč + 891 Kč zálohy na služby + cca 650,- Kč elektřina. Skládá se vratná kauce ve výši 25.000 Kč a provize zprostředkovateli činí 15.000 Kč + DPH.

Pronajímatel si vyhrazuje právo zvolit si nájemce dle jím zvolených kritérií.

V případě zájmu se budeme těšit na osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4382917
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	29785
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	23 m ²
Užitná plocha:	23 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky**

Web:

<http://realityspolu.cz>