

## K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m2

íslo inzerátu (ID): 4408259 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme Vám plně zařízený byt 1+kk o rozloze 22,5 m2 situovaný v 1. patře cihlového bytového domu bez výtahu. Vybavení dle dohody. Dispozice bytu zahrnuje vstupní pedsí s vestavnou skříní, koupelnu s toaletou a sprchou. Z pedsí vstupujete do obytné a spací části s kuchyňskou linkou. Společná prádelna s pračkou a sušičkou v suterénu domu. Velkou výhodou je možnost vyhrazeného venkovního parkovacího stání. Podlahy jsou z dlažby a koberce. Vytápění je ústřední. Byt je orientován do ulice Karlovarská. K dispozici je bezdrátové internetové připojení, které je poskytováno zdarma. Byt se nachází v blízkosti obanské vybavenosti, v blízkosti stanice tramvaje, nedaleké stanice metra "A" Motol, autobusového spojení směrem k letišti Václava Havla i Zličín. V okolí najdete obchody Lidl a Hornbach, školu, školku, restaurace a pro milovníky přírody lesopark obora Hvězda. Majitelé preferují jednu osobu a nájemce bez domácích mazlíčků. V bytě je plynový kotel. Nájem 12.000,- Kč. Msíční poplatky činí 3.000 Kč v elektriny a internetového připojení. Kauce 15.000,- Kč a provize 14.520,- Kč. Byt je volný k nastoupení ihned. Pro více informací nebo prohlídku nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4408259
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	8201
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	23 m2
Užitná plocha:	22 m2
Podlahová plocha:	23 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Štaubert**

Tel:

**608332333**

Email:

**staubert@maxxus.cz**

**MAXXUS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdovcovská 2370/55,  
16900 Praha 6**

Web:

**www.maxxus.cz**