

## K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409260 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**11 150 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Hledáte dostupné bydlení v blízkosti centra?

Nabízíme k pronájmu útulnou garsonku o velikosti 23 m<sup>2</sup> na ulici Francouzská v Brn .

Byt se nachází v udržovaném historickém dom s výtahem a je ve velmi dobrém stavu, p ipravený k okamžitému nast hování. Prakticky ešená dispozice 1+kk je ideální pro jednotlivce nebo mladý pár.

Velkou p edností je výborná dostupnost – zastávka Jugoslávská je vzdálená pouhé 2 minuty ch ze, do centra m sta ( eská) se dostanete za cca 7 minut MHD nebo p íjemnou procházkou p ibližn za 25 minut. P ímo naproti domu se nachází Vyšší odborná škola textilní, v blízkosti je také Mendelova univerzita (2 min MHD), nebo D tská nemocnice, což z bytu íní vhodnou volbu nap íklad pro zam stnance, nebo studenty navšt vující tyto instituce.

Jedná se o menší, ale velmi funk ní byt, který nabízí skv lý pom r ceny, lokality a dostupnosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky m neváhejte kontaktovat.

K nast hování ihned.

ID inzerátu ESO:	4409260
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	15.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	23 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	23 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondřej Pavlík**

Tel:

**+420 602 734 358**

Email:

**ondrej.pavlik@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**