

K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m²

Číslo inzerátu (ID): 4429279 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

8 577 Kč**Lokalita:**
Karviná

Nabízím k podnájmu světlý byt o dispozici 1+kk, který prošel právě rekonstrukcí. Byt s balkónem se nachází se v revitalizovaném bytovém domě s výtahem na Dlouhé třídě 5 v Havířově. Byt v družstevním vlastnictví nabízí plochu o celkové výměře 23 m².

Hlavní obytný prostor nabízí dostatek místa pro vytvoření komfortního obývacího i spacího zázemí. Kuchyňský kout je řešen prakticky a je vybaven kuchyňskou linkou s varnou deskou, granitovým dřezem a digestoří. Je zde příprava na lednici a pračku. V koupelně se nachází se sprchový kout, umyvadlová skříňka a toaleta. K dispozici sklepní kóje i sdílená kolárna.

V bytě jsou nové žaluzie.

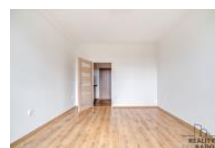
Velkou předností je poloha v bezprostřední blízkosti centra Havířova. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, lékaře, lékárnu, školy, úřady i další služby. Zastávky městské hromadné dopravy jsou v těsné blízkosti domu. Přesto byt nabízí příjemný výhled do zeleně a na okolí města.

Měsíční nájemné činí 8 577 Kč + zálohy na služby spojené s užíváním bytu 1 423 Kč (pro 1 osobu) + zálohy na elektřinu.

Před podpisem nájemní smlouvy je nutné složit jistinu ve výši dvou měsíčních nájmů včetně služeb a provizi RK.

Byt je připraven k nastěhování.

Kromě klasické osobní prohlídky nabízím také možnost prohlídky bytu v reálném čase prostřednictvím WhatsAppu nebo FaceTime.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Natálie Skřičková**

Tel:

723044951

Email:

skrickova@reality-proradost.cz**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4429279
Inzerát vydán:	11.09.2026
ID zakázky v RK:	31134
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	23 m ²
Užitná plocha:	23 m ²
Podlahová plocha:	23 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	341 m ²