

K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430304 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

V rámci tohoto inzerátu nabízíme dvě samostatné jednotky 1+kk, které jsou řešeny dispozičně velmi podobně. Přehled jednotlivých bytů naleznete níže.

Byty o výměře 22 - 23 m² se nacházející na ulici 28. října 193/33 v samotném centru Ostravy a jsou umístěny ve 2. a 3. nadzemním podlaží z celkových čtyř domu, který prošel revitalizací. V domě je k dispozici výtah.

Samotné byty čerstvě prošly kompletní rekonstrukcí a vy tak můžete být prvními podnájemníky v těchto moderních bytech na atraktivní adrese!

Každý byt disponuje vybaveným kuchyňským koutem s lednicí, mrazákem, elektrickou troubou, digestoří a indukční varnou deskou. Prostorná koupelna je spojena s WC.

Hlavní výhody těchto bytů:

- ?? byty jsou po čerstvé rekonstrukci, můžete tak být prvními nájemci,
- ?? kuchyň je vybavená spotřebiči,
- ?? v domě je k dispozici výtah,
- ?? byty v centru Ostravy - veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti,
- ?? vše je moderní, čisté, útulné.

Byty jsou vhodné pro 1 osobu. K nastěhování ihned.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Měsíční podnájemné činí:

Byt 2/2 1+kk (22m²): 9.000 Kč + 2.825 Kč (záloha na služby pro jednu osobu) + elektřina. Jistota (vratná kauce) 18.000 Kč. Poplatek RK 15.000 Kč.

Byt 3/2 1+kk (23m²): 9.500 Kč + 2.825 Kč (záloha na služby pro jednu osobu) + elektřina. Jistota (vratná kauce) 19.000 Kč. Poplatek RK 15.000 Kč.

Tato nabídka podnájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah.

Pro úspěšné uzavření podnájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Bujnoch

Tel:

+420 721 242 278

Email:

vaclav@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	6028
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	23 m2
Užitná plocha:	23 m2