K pronájmu, Byt 1+kk, 23 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430745** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 990 Kč

Lokalita:
Mělník

Hledáte moderní a bezstarostné bydlení, kde budete úplně první, kdo si vytvoří svůj domov? Nabízíme k dlouhodobému podnájmu zcela nový byt 1+kk o velikosti 23 m2 v novostavbě v ulici Nádražní v Kralupech nad Vltavou.

Byt je připravený pro svého prvního podnájemníka – dosud v něm nikdo nebydlel, takže vše čeká právě na vás. Díky světlému provedení a prakticky řešenému prostoru působí byt vzdušně a příjemně a nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic nebo zařizování.

Obytný prostor je navržen tak, aby byl maximálně využitý pro každodenní život. Součástí bytu je moderní světlá kuchyňská linka vybavená novými spotřebiči včetně lednice, myčky nádobí a pračky.

Velkou výhodou tohoto bytu je také balkon o velikosti 4 m2, který rozšiřuje obytný prostor a nabízí příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek po práci nebo vytvoření vlastního zeleného koutku s květinami či bylinkami.

Pro větší komfort jsou v bytě instalovány také venkovní žaluzie, které umožňují regulovat množství světla, zajistit více soukromí a pomáhají udržovat příjemnou teplotu v bytě během celého roku.

K bytu je možné si pronajmout také vlastní parkovací stání za uzavřenou branou přímo u domu, které je k dispozici za měsíční příplatek. Díky této možnosti můžete mít pohodlné parkování vyřešené přímo u svého bydlení.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, čisté a praktické bydlení v úplně novém domě s dobrou dostupností.

Lokalita Kralup nad Vltavou nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, služby i možnosti pro volný čas. Díky vlakovému spojení je město dobře dostupné také pro pravidelné dojíždění do Prahy.

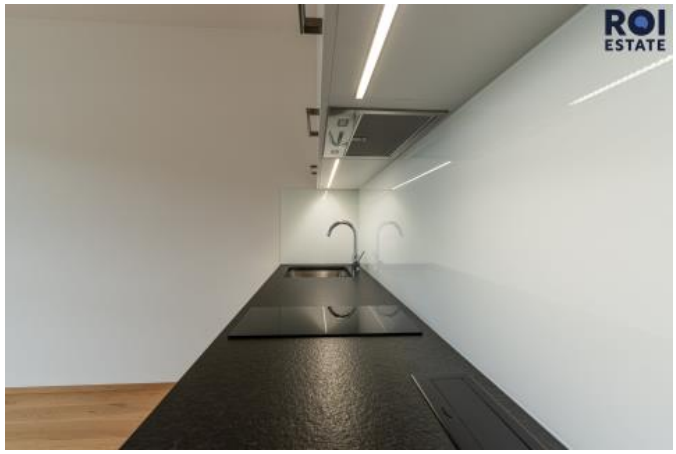
Pokud hledáte bydlení, kde budete mít vše nové, funkční a připravené od prvního dne, tento byt může být právě pro vás.

Nastěhování je možné ihned.

Prémiový servis pro pohodlné bydlení

Součástí podnájmu je služba Garantovaný nájem, díky které získáváte nejen krásný byt, ale také komplexní péči a podporu během celého bydlení.

Byt je plně pojištěný a k dispozici máte nonstop asistenční linku pro nenadálé situace. Pojištění se vztahuje také na běžnou odpovědnost za škody způsobené v každodenním životě. Součástí služby je prodloužená záruka na spotřebiče o dva roky a zajištění










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Znamenáčková
Tel:
+420 771 529 096
Email:
katerina.znamenackova@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.
Tel:
+420 511 189 784
Adresa:
Vídeňská 1014/18b, 63900 Brno
Web:
www.vitom.cz

odborných techniků v případě pojistné události, například zámečníka nebo opravy při havárii.

Pro řešení vašich dotazů a požadavků je vám k dispozici zákaznický servis od 7:00 do 18:00.

Telefon: +420 770 182 182

Kdykoli budete potřebovat pomoc s technickými záležitostmi v bytě, můžete využít naši technickou podporu. Postaráme se také o přepis energií a související administrativu.

Dalším benefitem je možnost budoucí výměny bytu za větší, menší nebo v jiné lokalitě v rámci portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate, a to v Praze, Brně i dalších městech.

ID inzerátu ESO:	4430745
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	23 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	23 m2