

K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m²

Číslo inzerátu (ID): 4374401 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o velikosti 24,1 m², umístěný v 5. nadzemním podlaží nového rezidenčního komplexu Pekárenský dvůr.

Byt je zcela nový a dosud neobývaný, takže budete jeho prvním nájemníkem.

K bytu náleží také sklepní kóje o ploše 1,3 m², která se nachází ve 2. podzemním podlaží areálu.

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní a bezpečné bydlení v docházkové vzdálenosti od centra města.

Měsíční nájemné: 14 000 Kč

Zálohy na služby a energie: 3 500 Kč + záloha za elektřinu (Energetický štítek B)

Součástí rezidenčního areálu je:

- recepce a ostraha s nepřetržitým provozem
- uzavřený vnitroblok se zelení a odpočinkovými místy
- venkovní grill point pro společenské akce
- kolárna a kočárkárna
- podzemní garáže a kontrolovaný vstup
- elegantně řešené společné prostory

Navíc přímo v areálu funguje oblíbená pekárna a kavárna Paneolit, kde si můžete dopřát čerstvé pečivo a výběrovou kávu přímo „u domu“.

Prvotní náklady při podpisu smlouvy:

- první nájem: 14.000 Kč
- vratná kauce: 1x nájem 14.000 Kč
- provize realitní kanceláři: 20.000 Kč + DPH

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4374401
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	29191
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	24 m ²
Užitná plocha:	24 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>