

## K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4385469 Datum vydání: 27.02.2026

Cena za nemovitost:

**15 490 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu sv tlý, za ízený byt 1+kk (24 m<sup>2</sup>) na strategické adrese Dornych, blízko centra m sta!

Lokalita, kde máte vše u nosu: Pár krok od Galerie Va kovka, supermarketu Lidl a business areálu Vln na.

Na Hlavní nádraží i do historického centra dojdete do 15 minut, perfektní dostupnost MHD do všech ástí Brna.

Vybavení bytu:

Byt je vybaven a p ípraven k nast hování. Najdete zde kuchy skou linku (varná deska, lednice s mrazni kou, my ka, mikrovlnka), manželskou postel, pracovní st l se židlí pro studium i home office, šatní sk ín , k eslo a rekuperace.

Koupelna disponuje sprchovým koutem a umyvadlem a toaletou.

Flexibilita: Byt je ideální pro studenty, stážisty, manažery i pracující. Nabízíme možnost dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.

Nadstandardní zázemí v budov :

Recepce 24/7, Gym, Lobby / Spole enská místnost, kolárna, prádelna - k dispozici jsou pra ky i suš i ky, možnost parkování a dalších extra služeb za p íplatek.

Nájemné: 15 490 K

Zálohy za energie, služby a Internet: 4 000 K

Vratná kauce: 30 000 K

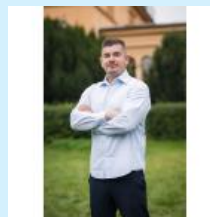
ID jednotky: Economy

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4385469           |
| Inzerát aktualizován: | 27.02.2026        |
| Inzerát vydán:        | 18.02.2026        |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umíst ní:             | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 24 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 24 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Chudoba**

Tel:

**+420 724 405 301**

Email:

**[martin.chudoba@realspektrum.cz](mailto:martin.chudoba@realspektrum.cz)**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,**

**110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**