

## K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405803 Datum vydání: 23.05.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Jste jednotlivec a hledáte příjemné bydlení s dobrou dopravní dostupností i obanskou vybaveností?

Pak je pro vás zajímavou možností pronájem zrekonstruovaného bytu dispozice 1+kk o výměře cca 24 m<sup>2</sup>, umístěného v pátém patře panelového domu se dvěma výtahy v Údolní ulici v pražském Braníku.

Byt je vám k dispozici s výjimkou základní kuchyňské linky s automatickou pračkou nezařízený, můžete si jej tedy upravit podle vlastních představ. A jistě rádi využijete sklep umístěný v suterénu domu.

V lokalitě naleznete veškerou potřebnou obanskou vybavenost buď přímo v docházkové vzdálenosti, nebo na kole z zastávek MHD. V centru města na Václavském náměstí jste do tuctu minut. Jako idě parkujete v okolí domu a máte dobré napojení na městský okruh i dálnici D1.

Poplatky za služby včetně vytápění i elektřiny v bytě jsou 5.000 K pro jednu osobu.

Byt je vhodný pouze pro jednotlivce a skvělé je, že nastoupit se můžete ihned.

ID inzerátu ESO:	4405803
Inzerát vydán:	23.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	24 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	24 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	24 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mirek Rybín**

Tel:

**+420 777135566**

Email:

**mirek.rybin@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**