

K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421922 Datum vydání: 18.08.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Třebíč

Hledáte příjemné moderní bydlení v klidné lokalitě, a přesto s výbornou dostupností do centra?

Nabízím k pronájmu částečně zařízený byt 1+kk v novostavbě bytového domu, který je ihned připravený k nastěhování. Byt je ideální pro 1 osobu a nachází se v oblíbené ulici Mrštíčkova v Třebíči.

Dispozice a vybavení:

Předsíň: Vestavný botník a prostor pro zavěšení kabátů.

Koupelna: Sprchový kout, WC, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, pračka a otopný žebřík.

Obývací pokoj s kuchyňkou: Kuchyňská linka se dřezem a indukčním vaříčem, úložné skříňky, kvalitní sklopná vestavěná postel (šetří místo) a japonská stěna pro zastínění.

Standardy:

V celém bytě je velmi příjemné podlahové vytápění a příprava na venkovní žaluzie.

Skvělá komunita a zázemí za domem

Jedním z největších benefitů je společný prostor za domem a přátelská atmosféra:

Komunitní zahrada: Máte chuť na čerstvá rajčata nebo jahody? Stačí si je natrhat přímo za domem.

Relaxace a grilování: K dispozici je příjemné posezení s grilem pro vás i vaše přátele.

Svátky a sousedé: Na Vánoce se dům pohádkově rozsvítí a ozdobí. Sousedská setkání jsou dobrovolná – záleží jen na vás, zda se zapojíte.

Flexibilita do budoucna: V domě máme k dispozici i větší byty, garáže a sklepy. Pokud se vaše potřeby časem změní, můžete snadno růst i s rodinou pod jednou střechou.

Pro koho je byt ideální?

Jako startovací bydlení pro jednotlivce.

Pro někoho, kdo hledá klidné zázemí pro podzim života.

Jako praktické přespávání v Třebíči pro někoho, kdo dojíždí za prací a chce mít vlastní pohodlí.

Finanční podmínky:

Nájemné: 11 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 1 123 Kč / měsíc (teplo, teplá a studená voda, výtah, úklid společných prostor)

Elektřina: Převádí se na nájemníka



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Jílek

Tel:

+420 732 648 072

Email:

jilek@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

Vratná kauce: 20 000 Kč
Provize RK: 15 000 Kč

Mátě zájem o prohlídku?
Pokud vás tato nabídka zaujala, zavolejte na +420 732 648 072.
Rád vám byt osobně ukážu.

Případně spolu probereme i další možnosti vašeho vysněného bydlení, které zatím ani nejsou veřejně v nabídce.

„Zasazuji výjimečné lidi do domovů, kde mohou plně zářit.“

S pokorou

Pavel Jílek
Realiták a investor

ID inzerátu ESO:	4421922
Inzerát aktualizován:	18.08.2026
Inzerát vydán:	10.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	24 m2
Užitná plocha:	24 m2
Podlahová plocha:	24 m2
Plocha zahrady:	50 m2