K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m2

Číslo inzerátu (ID): **4426802** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 490 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k pronájmu světlý, zařízený byt 1+kk (24 m2) s balkonem na strategické adrese Dornych, blízko centra města!
Lokalita, kde máte vše u nosu: Pár kroků od Galerie Vaňkovka, supermarketu Lidl a business areálu Vlněna.
Na Hlavní nádraží i do historického centra dojdete do 15 minut, perfektní dostupnost MHD do všech částí Brna.
Vybavení bytu:
Byt je vybaven a připraven k nastěhování. Najdete zde kuchyňskou linku (varná deska, lednice, mikrovlnka), dvě lůžka, pracovní stoly pro studium či home office a šatní skříně. Koupelna disponuje sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná.
Flexibilita: Byt je ideální pro studenty, stážisty, manažery i pracující. Nabízíme možnost dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.
Nadstandardní zázemí v budově:
Recepce 24/7, Gym, Lobby / Společenská místnost, kolárna, prádelna: K dispozici jsou pračky i sušičky, Recepce 24/7, Gym, Lobby / Společenská místnost, kolárna, prádelna: K dispozici jsou pračky i sušičky, možnost parkování a dalších extra služeb za příplatek.
Byty jsou volné od února 2027!!!

Nájemné: 17 490 Kč
Zálohy za energie, služby a Internet: 4 000 Kč
Vratná kauce: 30 000 Kč
Provize je 1x nájem + 21% DPH.
ID jednotky: STANDARD PLUS
Upozornění - finální cena se odvíjí podle počtu lidí na bytě, patra bytu, výhledu a délce ubytování!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!















ID inzerátu ESO:	4426802
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Inzerát vydán:	02.09.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	24 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	24 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba
Tel:
+420 724 405 301
Email:
martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM, a.s.
Tel:
800 800 099
Adresa:
Náměstí republiky 8/656, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Web:
www.realspektrum.cz/