K pronájmu, Byt 1+kk, 24 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440321** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Praha 5

Zprostředkuji jedné osobě dlouhodobý pronájem bytu (min. 12 měs.) dispozice 1+kk, o výměře 24 m2 + spací patro, na pražském Smíchově, v ulici Lidická. Byt je vybaven zařízením a nábytkem, vybavení viz foto. Součástí kuchyňské linky je chladnička, indukční varná deska, mikrovlnná trouba a pračka. Velký benefit tohoto bytu je velkorysé spací patro (vč. matrace) s možností úložných prostor. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC, topný žebřík. Podlaha v pokoji je plovoucí, v koupelně dlažba. Vytápění bytu zajišťují vavky, ohřev vody boilerem. V bytě je zaveden vysokorychlostní internet Airwaynet. Byt se nachází ve 4. patře činžovního domu bez výtahu. Okna jsou situovaná do ulice Lidická. Okna jsou nová okna se zvukovou i tepelnou izolací s dvojskly. Dům má novou fasádu a je ve velmi udržovaném stavu. Výborná dopravní dostupnost: zastávka tramvají 50 m od domu, stanice metra Karlovo náměstí/Anděl (trasa B) 5 minut pěšky. Dobrá občanská vybavenost: 5 minut pěšky OC Nový Smíchov (kino, Tesco, obchody, služby, fitness), v okolí restaurace, bary, obchody, pražská Náplavka. Byt je určen zájemci (mladý pracující či student). Měsíční náklady: nájem + záloha na služby vč. internetu 1.220 Kč + přepis elektřiny a plynu na nájemce. Jistota + odměna realitního zprostředkovatele.

ID inzerátu ESO:	4440321
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	24 m2
Užitná plocha:	24 m2
Podlahová plocha:	24 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martina Kabešová
Tel:
+420 777350479
Email:
martina.kabesova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/