

K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m²

Číslo inzerátu (ID): 4379050 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o celkové přibližné výměře 25 m², situovaný v 1. patře cihlového domu v jedné z nejžádanějších pražských lokalit – Karlíně, v Křížkově ulici.

Byt je připraven k nastěhování od 1. 2. 2026.

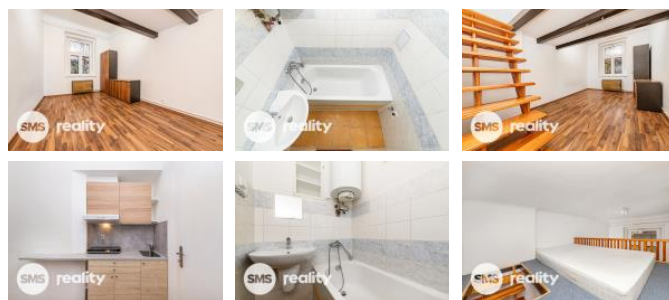
Ve vstupní chodbě je umístěna základní kuchyňská linka s elektrickou plotýnkou - lednice ani myčka není k dispozici. Obývací pokoj je vybaven dřevěným patrem, které plochu pokoje rozšíří o dalších cca. 5 m². Samostatná toaleta a koupelna s malou vanou.

Vytápění je plynové (WAW), teplá voda z bojleru.

Karlín je synonymem pro prestižní a pohodlné bydlení. Byt se nachází v dosahu veškeré myslitelné občanské vybavenosti: metro B – Křížkova a tramvajové zastávky jsou v pěší vzdálenosti, skvělé kavárny, restaurace, obchody, zdravotnické služby a sportoviště. Blízkost cyklostezky podél Vltavy a zeleně v parku Vrch Vítkov vybízí k aktivnímu odpočinku.

Nájem 16 500 Kč je včetně všech poplatků, vyjma elektrické energie a plynu + kauce 1 nájem + provize RK.

ID inzerátu ESO:	4379050
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	1789
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	25 m ²
Podlahová plocha:	25 m ²
Zastavěná plocha:	208 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Paták**

Tel:

777844212

Email:

ales.patak@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/