

## K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4380989 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 25,8 m<sup>2</sup>, umístěný ve 3. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem. Byt se pronajímá včetně vybavení, jak je uvedeno na fotografiích.

Dispozice bytu tvoří:

 ? světlý pokoj s kuchyňským koutem (20,35 m<sup>2</sup>)

 ? koupelna s vanou a WC (2,68 m<sup>2</sup>)

 ? předsíň s šatní skříní (2,77 m<sup>2</sup>)

 ? lodžie (5,58 m<sup>2</sup>)

Byt má plastová okna, podlahy pokryté linoleem, rozvody elektřiny v mědi a vody i odpadů v plastu. Díky východní orientaci si užijete dostatek dopoledního světla a příjemnou atmosféru.

Měsíční nájemné je ve výši 12.000,- Kč + energie 1.944,- Kč.

Jistota ve výši 24.000,- Kč. Provize RK ve výši 14.520,- Kč.

Lokalita, která má co nabídnout

Dům stojí v klidné části města s plnou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti. Do 5 minut dojdete k supermarketu Albert, základní škole Zeyerova či na sportoviště a dětská hřiště. Do centra města se dostanete pohodlně během několika minut, stejně jako do blízké přírody podél řeky Bystřice.

Pro bližší informace či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4380989             |
| Inzerát aktualizován: | 27.01.2026          |
| Inzerát vydán:        | 21.01.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 430857              |
| Budova je z:          | Panel               |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Umístění:             | 3. podlaží          |
| Obytná plocha:        | 25 m <sup>2</sup>   |
| Lodžie:               | 5m <sup>2</sup>     |
| Užitná plocha:        | 25 m <sup>2</sup>   |
| Zastavěná plocha:     | 1080 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Karel Pazdera**

Tel:

**+420731648458**

Email:

**karel.pazdera@re-max.cz**
**RE/MAX**  
 MONARCHA

**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

**+420 777 235 428**

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,  
 779 00 Olomouc**

Web:

**[www.re-max.cz/monarcha](http://www.re-max.cz/monarcha)**