

K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m²

číslo inzerátu (ID): 4404244 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

13 000 K

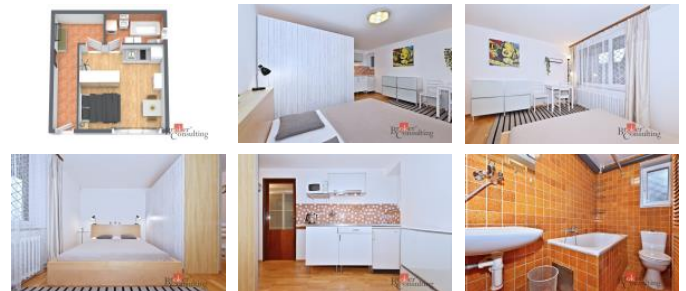
 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk 25 m², Praha 8, u metra C Kobylisy. Jedná se o byt v přízemí rodinného domu s vlastním vchodem. Dispozice: chodba, zde je spousta úložného místa, (např. na kolo), obytná místnost s kuchyňskou linkou (18 m²), koupelna s vanou, WC, umyvadlem a pračkou. Byt je kompletně zařízený a nově vymalovaný. V pokoji je k dispozici dvoulůžko 160x200cm, velká šatní skříň, stůl, židle, komoda (viz. foto). Kuchyňská linka je vybavena malou lednicí s mrazákem, sklokeramickou deskou (dvouplotýnka), mikrovlnnou troubou, varnou konvicí. Orientace oken na východ a na jih do zahrady, k dispozici je i sezení na zahradě pod okny bytu.

Nájemné činí 13 000 K /měsíc. Poplatky v celkové výši 2 500 K /měsíc jsou fixní a zahrnují (internet, elektřinu, topení, vodné atd.). Jistota (vrátná kauce) je ve výši 16 000 K, dále se platí provize RK 15 730 K vč. DPH.

Jedná se o místo s velmi dobrou dopravní dostupností: stanice metra C Kobylisy (250 m) nebo zastávky tramvaje Hercovka (100 m), nájezd do tunelu Blanka 5 min. Lokalita je velmi klidná a se spoustou zeleně, dříve přímo sousedí s parkem Dlážděnka. Veškerá vybavenost v místě do 10 min. přesídlíte. V nedalekém okolí se například nachází ZOO, Botanická zahrada a nebo bazén Šutka. Vhodné pouze pro 1 osobu bez zvířat. K nastoupení po dohodě nebo od 1.6.2026. Vele Vám tento byt doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4404244
Inzerát aktualizován:	22.05.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	25 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>
