

## K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4404616 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 500 K**

Lokalita:

Nabízíme zprostředkování pronájmu bytu 1+kk o výměře 27 m<sup>2</sup> v samotném centru Hradce Králové, na třídě Karla IV., v bezprostřední blízkosti Bačkova náměstí.

Byt je částečně nainstalován a nachází se ve 4. nadzemním podlaží domu bez výtahu a nabízí ideální bydlení pro jednotlivce i pár, kteří chtějí mít vše dle potřeb na dosah ruky.

Součástí bytu je také prostor, který lze využít jako šatnu nebo komoru. Kuchyňská část je vybavena lednicí, elektrickou troubou a sklokeramickou deskou se čtyřmi plotýnkami.

Vybavení bytu odpovídá fotografiím.

Lokalita poskytuje kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, služby i zastávku MHD přímo u domu. Hlavní vlakové nádraží je vzdálené přibližně 10 minut chůze.

Z koupelny je vstup na terasu s příjemným výhledem do vnitrobloku, která nabízí klidné místo pro odpočinek přímo v centru města.

Měsíční nájemné činí 13.500 K + 1.500 K zálohy na energie.

Elektrinu si nájemník přepíše na sebe.

Kauce je stanovena ve výši jednoho nájmu, tedy 13.500 K. Odměna RK činí 13.500 K + DPH.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404616
Inzerát vydán:	15.05.2026
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	7443810
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	27 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	25 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Hejčmanová**

Tel:

**+420 733 554 266,**

Email:

**lenka.hejcmánová@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: