

K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m²

Cena za nemovitost:

8 000 K

číslo inzerátu (ID): 4407663 Datum vydání: 04.06.2026

 Lokalita:
eské Bud jovice

Bydlení v samotném srdci města, a přesto v klidné ulici u parku!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu garsoniéru (1+kk) na výjimečné adrese v Riegrově ulici. Jednou z největších výhod tohoto bytu je jeho poloha – nachází se přímo v historickém centru města, avšak v klidné jednosměrné ulici s minimálním provozem. V bezprostřední blízkosti najdete park, knihovnu, Polikliniku Sever, obchodní centrum IGY, školy, obchody, restaurace i kulturní vyžití. Výborné dopravní spojení zajišťují autobusové zastávky Na Sadech a Mariánské náměstí, vzdálené jen několik minut chůze.

Byt se nachází v suterénu historického inženýrského domu a je orientován do Riegrovy ulice. Dispozice tvoří vstupní chodba s prostornou vestavnou skříní, obytný pokoj s kuchyňským koutem a koupelna s vanou a toaletou.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce, studenty i mladý pár. Ocení jej především zájemci, kteří hledají výbornou dostupnost služeb a dopravy přímo v centru města. Parkování je možné v ulici v rámci rezidenčních parkovacích zón.

Nájemné: 8.000 K /m síc

Elektra: doporučená záloha 2.500 K /m síc (smlouvu s dodavatelem uzavírá nájemce přímo)

Záloha na vodu: 500 K /osoba/m síc

Vratná kauce: 10.000 K

Provize kanceláře: 10.000 K plus DPH

Volné k nastavení dle dohody. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4407663
Inzerát vydán:	04.06.2026
ID zakázky v RK:	440908
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	25 m ²
Podlahová plocha:	25 m ²
Zastavěná plocha:	326 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Monika Zacharová

Tel:

+420604183778

Email:

monika.zacharova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01
 eské Bud jovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz