

## K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416078 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Volný od 1.8.2026.

Nabízíme útulný byt 1+kk k pronájmu v klidné lokalitě Královopolská v Brně - Žabovřeskách.

Byt se nachází v cihlové budově na 1. nadzemním podlaží s oknem do dvoru - klid. Disponuje užžitnou plochou 25 m2 a nabízí kompletní zařízení.

Jedná se o skvělou volbu pro sólové bydlení nebo pro studenty v blízkosti vysokých škol. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost.

Pronajímatel preferuje česky mluvící zájemce, kteří jsou nekuřáci, bez dětí a domácích mazlíčků.

nájemné 11.000,- + 3.500,- energie, voda a služby

14.500,- kauce.

14.500,- + DPH 21% provize

Internet možný

Volné k nastěhování od: 1.8.2026

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4416078     |
| Inzerát vydán:   | 21.07.2026  |
| ID zakázky v RK: | 4214        |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 25 m2       |
| Užitná plocha:   | 25 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Radek Vodička**

Tel:

**+420 602 225 107**

Email:

**vodicka@artossreality.cz**
**ARTOSS realitní  
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Mlýnská 388/68, 60200**
**Brno - Trnitá**

Web:

**[www.artossreality.cz](http://www.artossreality.cz)**