

K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m²

Číslo inzerátu (ID): 4424506 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

18 200 Kč

Lokalita:

Brno-město

Se souhlasem majitele vám nabízíme k pronájmu pěkný, světlý, zrekonstruovaný byt 1+kk o celkové výměře bezmála 25m² na ulici Třída Generála Píky ve velmi žádané lokalitě Černá Pole. Byt se nachází v blízkosti zeleně a lesů v severní části Brna v blízkosti Mendelovy univerzity v Brně. Současně se jedná o lokalitu s výbornou dostupností do centra města.

Bytová jednotka je umístěna ve 2.NP bytového domu s výtahem a je orientována na sever, i v létě je v něm tedy příjemná teplota. K bytu náleží sklep o velikosti cca 2m².

Byt se pronajímá zařízený, nicméně je možno doplnit vlastním nábytkem.

Byt je vybaven, včetně spotřebičů - varná deska, elektrická trouba, digestoř, lednice s mrazničkou, pračka.

Koupelna je vybavena zcela novým sprchovým koutem a je spojena s WC.

Byt je vhodný pro 2 osoby. Majitel si nepřeje v bytě zvířata a kuřáky.

Nájemné činí 15 100,- měsíčně + zálohy na služby 3100,- měsíčně.

Vratná kauce je ve výši 18 200,-.

V nejbližším okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost, poliklinika, obchody, zastávka MHD, škola, mateřská školka, sportoviště, hřiště atd.

Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026.

ID inzerátu ESO:	4424506
Inzerát vydán:	20.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	23 m ²
Podlahová plocha:	25 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Michaela
Schmidová**

Tel:

+420 606 051 901

Email:

schmidova@artossreality.cz
Z

**ARTOSS realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200
Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz