K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438349** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:
Brno-město

Vhodné pro jednu osobu.
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk v Brně - Žabovřeskách v ul. Zemkova, volný ihned. Byt se nachází v posledním patře rodinného domu (na každém patře je pouze jeden byt). Aktuálně je byt po částečné rekonstrukci, vybavený novým nábytkem. Byt je situovaný do zahrady s krásným výhledem. Parkování před domem a v přilehlých ulicích v modrých zónách (zóna C).
Dispozice: vstupní předprostor, kde je umístěna pračka a předsíňová stěna 3,9 m2; kuchyňský kout 6,3 m2; koupelna s WC 1,8 m2; pokoj 13,7 m2; tj. 25,7 m2.
Výměry jsou pouze orientační, měřené přístrojem Matterport.
Vybavení: v kuchyni je kuchyňská linka, menší lednice, jednobodová indukční deska, cirkulační digestoř, základní nádobí, mikrovlnka, stůl, stolička. V pokoji postel včetně matrace, nová šatní skříň, nová komoda, nové křesílko, stojací lampa.
Majitel požaduje jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně záloh.
Pro více informací kontaktujte makléře.
Prohlídky jsou možné v odpoledních hodinách pracovních dnů.















ID inzerátu ESO:	4438349
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	21.10.2026
ID zakázky v RK:	734441
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Užitná plocha:	21 m2
Podlahová plocha:	25 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sylva Čadová
Tel:
+420775560502
Email:
sylva.cadova@alvareal.cz

ALVA REAL s.r.o., realitní a dražební společnost
Tel:
800 701 100
Adresa:
Štěpánská 6, 60200 Brno
Web:
www.alvareal.cz