K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440276** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

16 990 Kč

Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu garsoniéru (1+kk) o celkové výměře 25 m2, situovanou v lokalitě Praha 6 – Břevnov (ulice Na Malovance).

Byt je vybaven nábytkem a spotřebiči. V hlavní obytné místnosti leží plovoucí podlaha. Nachází se zde patrová postel pro dva, která šetří prostor, vestavná šatní skříň s posuvnými dveřmi a kuchyňská linka. Kuchyně je vybavena varnou deskou, vestavnou troubou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Koupelna obložená zeleným obkladem obsahuje sprchový kout, umyvadlo se zrcadlovou skříňkou a žebříkový radiátor. Toaleta je samostatná. V předsíni se nachází věšáková stěna a ve stropě chodby je k dispozici další úložný prostor.

Vytápění bytu je řešeno úsporným elektrickým topením.

K uložení kola slouží kočárkárna přímo v domě. Nájemníkům a vlastníkům je k dispozici menší zahrada ve vnitrobloku, kde lze rovněž věšet prádlo.

V okruhu do 5 minut chůze od domu se nachází kompletní občanská vybavenost (obchody, restaurace, lékárny) i zastávky tramvají a autobusů (zastávka Na Malovance) se spojením na metro A (Hradčanská / Malostranská). V blízkosti leží park Ladronka, Břevnovský klášter a park Maxe van der Stoela. V docházkové vzdálenosti se nachází Pražský hrad.

V zálohových platbách je již zahrnuta elektřina i pojištění domácnosti.

Byt je připraven k nastěhování.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4440276
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	8388
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Užitná plocha:	25 m2
Podlahová plocha:	25 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz