K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440305** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu útulnou jednotku o dispozici 1+kk a podlahové ploše 24,8 m2, která se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderního rezidenčního projektu V Bloku v pražských Jinonicích. Jednotka je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají příjemné startovací bydlení s řadou nadstandardních služeb.

Obytná místnost nabízí prakticky řešený prostor pro každodenní život. Součástí je kuchyňská linka vybavená lednicí, varnou deskou, digestoří a vestavěnou mikrovlnnou troubou. Okna jsou orientována na jihovýchod a poskytují příjemný výhled do zeleně a na vzdálené panorama Prahy. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, elektrickým topným žebříkem a přípojkou na pračku. Dostatek úložného prostoru zajišťují vestavěné skříně ve vstupní chodbě.

Projekt V Bloku vznikl přestavbou původního hotelu, díky čemuž nabízí svým obyvatelům řadu zajímavých společných prostor a služeb. K dispozici je prostorný lounge vhodný pro setkávání s přáteli i práci z domova, vlastní fitness centrum, recepce, společné prádelny, kolárna, zahrada s možností grilování a také sklepní kóje o velikosti 1,2 m2. Využívání těchto prostor a služeb mimo prádelnu je zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. Stanice metra Jinonice je v docházkové vzdálenosti, autobusová zastávka se nachází téměř před domem a zajišťuje pohodlné spojení ke stanici metra Jinonice i na Anděl. V blízkosti najdete také supermarket Billa. Milovníci přírody ocení nedaleké Prokopské údolí a přírodní oblast Vidoule, které nabízejí ideální prostředí pro procházky, sport i odpočinek.

Měsíční poplatky činí 3 300 Kč včetně elektřiny. Vratná kauce je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně poplatků a provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájemnému.

Jednotka je dle katastru nemovitostí vedena jako jiný nebytový prostor.

Nenechte si ujít příležitost bydlet v moderním projektu s nadstandardním zázemím a skvělou dostupností do centra Prahy. Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4440305
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	0030
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Užitná plocha:	25 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Vojtíšek
Tel:
+420 601 010 233
Email:
petrvojtisek@brixreality.cz



BRIX Reality
Tel:

Adresa:
Levínský vršek 180, Králův Dvůr
Web:
www.petrvojtisek.cz/

Plocha sklepa:	1 m2