K pronájmu, Byt 1+kk, 25 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443099** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:
Praha 5

Zprostředkuji Vám pronájem zařízeného bytu dispozice 1+kk, o výměře 25 m2, na pražském Smíchově, v ulici Lidická. Byt je zrekonstruován (moderní kuchyňská linka, včetně myčky nádobí, lednice, mikrovlnné trouby, indukční varné desky). Velký benefit bytu je velkorysé spací patro s možností úložných prostor. V pokoji je rozkládací sedačka, konferenční stolek, psací stůl, dvě židle, šatní skříň. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC, pračka a topný žebřík. Podlaha v pokoji je plovoucí, v koupelně dlažba. Vytápění bytu zajišťují vafky, ohřev vody boiler. V bytě je zaveden vysokorychlostní internet. Byt se nachází ve 3. patře činžovního domu bez výtahu. Nová okna se zvukovou izolací s dvojskly zajišťují ochranu před hlukem z ulice. Výborná dopravní dostupnost: zastávka tramvají 50m od domu, stanice metra Karlovo náměstí/Anděl (trasa B) 5 minut pěšky. Dobrá občanská vybavenost: 5 minut pěšky OC Nový Smíchov (kino, Tesco, obchody, služby, fitness), v okolí restaurace, bary, obchody, pražská Náplavka. Byt je určen zájemci (mladý pracující či student) k dlouhodobému pronájmu (min. 12 měsíců). Měsíční náklady: nájem + záloha na služby vč. internetu 1.220 Kč + přepis energií na nájemce. Jistota ve výši měsíčního nájmu + provize RK. Byt je volný od 1.12.2026. Prohlídky jsou možné po dohodě.















ID inzerátu ESO:	4443099
Inzerát vydán:	12.11.2026
ID zakázky v RK:	22125
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	25 m2
Užitná plocha:	25 m2
Podlahová plocha:	25 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martina Kabešová
Tel:
+420 777350479
Email:
martina.kabesova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/