K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m2

Číslo inzerátu (ID): **4260336** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:
Praha 2

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný moderní ateliér (ubytovací jednotka) o dispozici 1+kk v oblíbené rezidenční lokalitě Praha 2 - Vinohrady nedaleko parku Gröbovka, který plynule přechází v park Perucká stráň. Ateliér o celkové výměře 26 m2 se nachází ve 3. patře nového developerského projektu Depo Grébovka se stylovou recepcí a výtahem. K jednotce patří i sklep a rezidenti mohou využít privátní fitness, prádelnu a společnou střešní terasu s jedinečnými výhledy do širokého okolí. Pochozí střechu je také možné využít ke grilování nebo odpočinku.

Jednotka se nabízí plně vybavena. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem, barovým stolem s 2 židlemi, televizí a vyklápěcí postelí. V koupelně je sprchový kout, zrcadlo, umyvadlo a toaleta. V předsíni je vestavěná skříň, požární hlásič a intercom.

Bezpečnostní vstupní dveře, dřevěné podlahy, přípojka na internet, ústřední vytápění a ohřev vody, čerstvě vymalováno, moderní a nadčasový design s důrazem na funkčnost a použití kvalitních materiálů.

V blízkosti domu je k dispozici veškerá potřebná vybavenost, supermarket, poliklinika, zimní stadion, tenisová hala a další sportoviště, restaurace, kavárny, divadlo, kino, atd. Dostupnost je velmi dobrá autem, ale vzhledem k lokalitě i hromadnou dopravou. Do pár minut je možné dojít na tramvajovou zastávku Otakarova nebo Nuselské schody, do 5 minut jízdy je dostupné metro I. P. Pavlova. V pěší dostupnosti se nachází také vlakové nádraží Praha-Vršovice.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků a nekuřáky.

Ubytovací jednotka je volná k nastěhování od 1.1.2027.

Energetická třída: C.

ID inzerátu ESO:	4260336
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	05.07.2024
ID zakázky v RK:	5145
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	26 m2
Užitná plocha:	26 m2
Podlahová plocha:	26 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz