

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m2

Číslo inzerátu (ID): 4390768 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

,

K dlouhodobému pronájmu nabízíme exkluzivní, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk, nacházející se ve 4. patře z celkových 5 pater reprezentativního domu s výtahem v prestižní a velmi vyhledávané lokalitě Praha 7 – Letná, ulice Podplukovníka Sochora.

Byt je situován v atraktivní rezidenční zástavbě širšího centra města, která vyniká jedinečnou atmosférou, výbornou dostupností a blízkostí rozsáhlých zelených ploch. Tramvajová zastávka se nachází pouhých cca 200 metrů od domu, obchodní centrum Stromovka cca 300 metrů a stanice metra C – Vltavská přibližně 500 metrů. V pěší dostupnosti jsou rovněž Letenské sady a park Stromovka, ideální pro každodenní relaxaci, sport i společenské aktivity.

Krásný funkcionalistický dům a Interiér bytu prošel kompletní a citlivou renovací v roce 2021, s důrazem na moderní design, funkčnost a komfort bydlení. Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem. Dominantou je hlavní obytný prostor s novou kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči – lednicí, varnou deskou, troubou a digestoří. Koupelna nabízí sprchový kout, toaletu a pračku. Vstupní předsíň disponuje velkou vestavěnou skříní, která poskytuje nadstandardní úložný prostor.

Součástí pronájmu je také sklepní kóje o velikosti cca 2 m2 umístěná v suterénu domu.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč + služby ve výši 3.500 Kč. Služby zahrnují kompletní domovní poplatky. Elektrická energie se převádí na nájemce, byt má vlastní elektroměr.

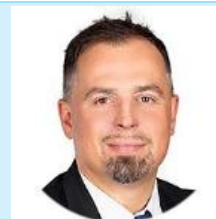
Majitel preferuje nájemce nekuřáky a bez domácích mazlíčků. S ohledem na dispozici bytu, je ideální volbou pro jednotlivce, či pár, kteří hledají reprezentativní městské bydlení v prémiové lokalitě s výbornou dostupností a vysokým standardem komfortu. PENB není k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

K nastěhování od 1. 4. 2026. Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4390768
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	7370540
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	26 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	26 m2
Podlahová plocha:	26 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Bahorec

Tel:

775365366,

Email:

jan.bahorec@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: