

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m²

íslo inzerátu (ID): 4396396 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Praha 3

Pro jednu osobu nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 1+kk o podlahové ploše 26 m² v moderním rezidenčním projektu Krejčířek, v ulici Novovysočanská, Praha 9 – Vysočany.

Byt se nachází v novostavbě a je šateň zařízený. Dispozici tvoří vstupní předstíseň s prostornou vestavnou skříní, obytný pokoj s kuchyňským koutem a koupelna se sprchovým koutem a WC. Díky velkým oknům je byt velmi světlý a prosořbí vzdušný.

Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči – lednicí s mrazákem, varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou a digestoř. V obytné části je k dispozici barový stůl se dvěma židlemi. Koupelna nabízí sprchový kout, pračku a dostatek úložného prostoru.

Příjemné klima v bytě zajišťuje regulovatelná rekuperační jednotka, která umožňuje tiché a úsporné vytápění bez nutnosti otevírání oken. K bytu náleží také sklepní kóje.

Rezidenční projekt Krejčířek nabízí moderní bydlení s výbornou dostupností do centra. Přímo u domu se nachází autobusová zastávka Odlehlá, tramvajová zastávka Krejčířek je vzdálena přibližně 10 minut chůze. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, služby i obchodní centra Fénix a Galerie Harfa, kam se dostanete během několika minut.

Byt bude k nastouhování od 1. 5. 2026.

Msíční nájemné: 14 000 Kč

Poplatky za vodu, teplo, elektřinu a internet: 4 420 Kč

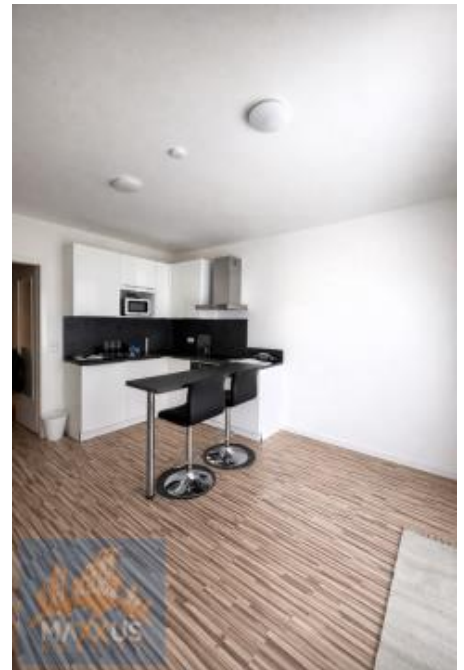
Celkové měsíční náklady: 18 420 Kč

Kauce: 28 000 Kč

Provize RK: 1 nájem + 21 % DPH.

Pro sjednání prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

ID inzerátu ESO:	4396396
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	8138
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	26 m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Podlahová plocha:	26 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz