

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m²

islo inzerátu (ID): 4410294 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k pronájmu sv tlý, zrekonstruovaný byt 1+kk, o ploše 26m², ve zvýšeném p ízemí cihlového domu, ulice P ibyaslavská, Praha 3 - Žižkov. Z ulice do bytu není vid t, což zajiš uje dostatek soukromí.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2025, která zahrnovala nové rozvody elekt iny, vody a odpad , nová špaletová okna, vstupní dve e, novou koupelnu, podlahy a kuchy skou linku se spot ebi i (v etn my ky nádobí).

Sv tlý obývací pokoj s pohovkou a kuchy ský kout s jídelním stolem a židlemi, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a praktické ešení se spacím patrem. K bytu náleží také sklep (hned oproti bytu) o velikosti 5m², kde je umíst ěna pra ka.

Vytáp ění zajiš uje moderní elektrické podlahové topení na bázi uhlíkových fólií s WiFi termostaty, které lze pohodln ě ovládat na dálku p es mobilní telefon.

Sou ástí vybavení je také klimatizace, která zajiš uje komfort v letních m sících.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a blízkosti centra. V p ší vzdálenosti je veškerá ob anská vybavenost – obchody, kavárny, restaurace i parky (nap . Mahlerovy sady i Riegrovy sady).

Výbornou dopravní dostupnost zajiš uje tramvajová zastávka Viktoria Žižkov p ímo u domu a stanice metra A Ji ího z Pod brad, která je vzdálena jen n kolik minut ch ze.

Volný od 1. ervence 2026.

Vhodné pro 1 osobu, pro neku áky, bez zví at.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výb ru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4410294
Inzerát aktualizován:	24.06.2026
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	11543
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	26 m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Podlahová plocha:	26 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Blanka Sovová

Tel:

773509003

Email:

sovova@donnareality.cz

Realitní kancelá

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/