

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m²

íslo inzerátu (ID): 4410456 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:

Praha 3

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu sv tlý, kompletn zrekonstruovaný byt 1+kk o celkové ploše 26 m², situovaný ve zvýšeném p ízemí cihlového domu v ulici P íbyslavská na Praze 3 - Žižkov. K nast hování volný od 2. 7. 2026.

Byt je ur en pouze pro 1 osobu, bez domácích mazlí k .

Byt je kompletn za ízený. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2025 (nové rozvody elekt iny, vody a odpad , nová špaletová okna, vstupní dve e, nová koupelna, podlahy, kuchy ská linka se spot ebi i.

Dispozice bytu nabízí sv tlý obývací pokoj s pohovkou a kuchy ský kout s jídelním stolem a židlemi, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a praktické ešení se spacím patrem. K bytu náleží sklep (hned naproti bytu) o ploše 5 m², kde je umíst na pra ka.

Vytáp ní zajiš uje moderní elektrické podlahové topení na bázi uhlíkových fólií s WiFi termostaty, které lze pohodln ovládat na dálku p es mobilní telefon. Sou ástí vybavení je také klimatizace, která zajiš uje komfort v letních m sících.

Lokalita Prahy 3 - Žižkov nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a blízkosti centra. V p ší vzdálenosti je veškerá ob ánská vybavenost - obchody, kavárny, restaurace i parky (nap . Mahlerovy sady i Riegrovy sady). Výbornou dopravní dostupnost zajiš uje tramvajová zastávka Viktoria Žižkov p ímo u domu a stanice metra A - Ji ího z Pod brad, která je vzdálena jen n kolik minut ch ze.

ID inzerátu ESO:	4410456
Inzerát aktualizován:	26.06.2026
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	8231
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	26 m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Podlahová plocha:	26 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozd lovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz