

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419018 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk (vedený jako ateliér), o celkové podlahové ploše 26,7 m², v ulici Palmová, České Budějovice – Mladé.

Byt je svou dispozicí a vybavením vhodný především pro jednotlivce nebo dvojici, kteří hledají moderní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města.

Byt se nachází v městské části Mladé. Zastávka MHD Mladé, točna je vzdálena přibližně 8 minut pěší chůzí, supermarket Trefa cca 9 minut pěší chůzí a Penny Market přibližně 14 minut pěší chůzí.

Byt se skládá z obytného pokoje s kuchyňským koutem (17,3 m²), koupelny a vstupní chodby.

Vybavení:

Obytný pokoj s kuchyňským koutem je vybaven kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a myčkou nádobí (45 cm).

Koupelna je osazena sprchovým koutem, závěsným WC, umyvadlem, zrcadlem a přípojkou na automatickou pračku.

V celém bytě jsou položeny kvalitní vinylové podlahy.

Dům je zateplený a vybaven systémem řízeného větrání s rekuperací vzduchu.

Byt je vytápěn elektrickým kotlem. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler.

Bez domácích mazlíčků. Preferujeme nekuřáky.

Nájemné činí 9.900,- Kč měsíčně.

Zálohy na služby činí přibližně 2.500,- Kč měsíčně.

Jistota (kauce) 20.000,- Kč + poplatek RK.

Byt je volný od 1. 9. 2026.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a e-mail) ve všední dny od 9:00 do 16:00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat. Děkuji za pochopení. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Lindauer

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4419018
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	444856
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	26 m2
Užitná plocha:	26 m2
Podlahová plocha:	26 m2
Zastavěná plocha:	26 m2