

## K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4421334 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

**12 500 Kč**

Lokalita:

,

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk v novostavbě rezidenčního bytového domu Triangl.

Byt o celkové ploše 26,9m<sup>2</sup> se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových 5.

K pronájmu se předává částečně vybaven - kuchyňská linka včetně indukční desky, trouby, mikrovlnné trouby, digestoře a myčky. Centrální světlo v místnosti je s integrovaným větrákem, aby bylo v bytě vždy příjemně.

Měsíční nájemné činí 12.500 Kč.

Měsíční náklady na provoz bytu jsou 2.900 Kč a záloha na elektrickou energii 700 Kč/měsíc, kterou si nastavuje nájemník. Vratná kauce je ve výši 20.000 Kč.

Provize realitní kanceláře: 15.125 Kč včetně DPH.

Byt je k nastěhování od 1.9.2026.

Pro více informací či zájem o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4421334           |
| Inzerát aktualizován: | 13.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 05.08.2026        |
| Budova je z:          | Skelet            |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 26 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 26 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 3 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**