

K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435486 Datum vydání: 09.10.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Exkluzivně nabízíme k pronájmu nezařízený byt o dispozici 1+kk, 26 m2 nalézající se v 3. nadzemním podlaží (2. patro) novostavby s výtahem na Praze 9 - Hloubětín, v tiché ulici na adrese Nademlejská 1069/20.

V bytě naleznete kuchyňský kout s myčkou, sklokeramickou deskou, digestoří.

Koupelna se sprchovým koutem. Nízké měsíční zálohy na služby. Nedaleko metro B - Hloubětín. Téměř u domu zastávka tramvají č. 8, 25, 92. V místě veškerá občanská vybavenost. Bezproblémové parkování před domem.

Volné od 1. 12. 2026.

Cena pronájmu 16 tisíc + 3 tisíce zálohy na služby, elektřina se převede na nájemce.

Byt je ideální pro mladý pár nebo jednotlivce.

Dům je umístěn přímo vedle cyklostezky a na kraji parku Smetanka.

Odměna RK 16 tisíc + DPH.

Kauce 20 tisíc, cizinci kauce 30 tisíc.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petr Komárek**

Tel:

+420 608806044

Email:

petr.komarek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4435486
Inzerát vydán:	09.10.2026
ID zakázky v RK:	21786
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	26 m2
Užitná plocha:	26 m2
Podlahová plocha:	26 m2