K pronájmu, Byt 1+kk, 26 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440731** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 500 Kč

Lokalita:
Ostrava

Kateřina Kubinová a Explicit Reality nabízí k podnájmu menší byt 1+kk v Ostravě-Vítkovicích.

Byt o užitné ploše 26 m2 se nachází v 10. podlaží panelového domu. K bytu náleží také balkón o velikosti 3 m2, který nabízí příjemné místo k posezení, a sklep o velikosti 2 m2.

Byt je částečně vybavený a vhodný pro nenáročného zájemce, který hledá především praktické a cenově dostupné bydlení. Vzhledem k menší výměře je ideální zejména pro jednu osobu, případně pár, kterému nevadí kompaktnější prostor.

Velkou výhodou jsou nízké provozní náklady – energetická náročnost budovy je ve třídě B.

Lokalita Ostrava-Vítkovice nabízí dobrou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost MHD. V okolí najdete obchody, služby i další potřebnou infrastrukturu. Z vyššího podlaží si navíc můžete užít výhled na město.

Hlavní výhody:

1+kk, 26 m2

balkón 3 m2

sklep 2 m2

podlaží

částečně vybavený byt

nízké provozní náklady

energetická třída B

dobrá dostupnost MHD

Ostrava-Vítkovice

Pokud hledáte menší byt pro jednoho nebo nenáročné bydlení v dobře dostupné lokalitě, může být tento byt právě pro Vás.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci přináší vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, ať už potřebujete pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách,









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Kubinová
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz

havarijních situacích nebo potřebě zámečníka. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat o výměnu bytu za jiný – menší, větší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí – vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Kateřina Kubinová | Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4440731
Inzerát vydán:	02.11.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	26 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	26 m2
Plocha sklepa:	2 m2