

K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380543 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

POZOR - NENABÍZÍME CELÝ BYT, ale jen

- velký pokoj č.4 (27 m2) , do kterého se vchází před průchozí pokoj č.4, viz půdorys.

Prostorný, nezařízený byt 5+1 v cihlovém domě v centru města ve 3.poschodí s výtahem.

4 samostatné pokoje + 1 průchozí.

Dům je křížení ulic Gorkého/Úvoz, tedy u zastávky MHD Úvoz.

Obsazené pokoje č.1 (studentka z Běloruska), č.2 (slovenský pár studentů) č.3 (studentka ČR) a průchozí pokoj č. 5 (mladý doktor z Indie).

Aktuální nábytek je částečně možno odkoupit od stávajících nájemníků za zvýhodněných podmínek.

Informace k cenám:

Pokoj č.4 - cena 11.000 Kč/měsíc + 2.100 (1 osoba) = 13.100 Kč/měsíc (nebo 13.600 Kč/2 osoby) vč. energie a služeb

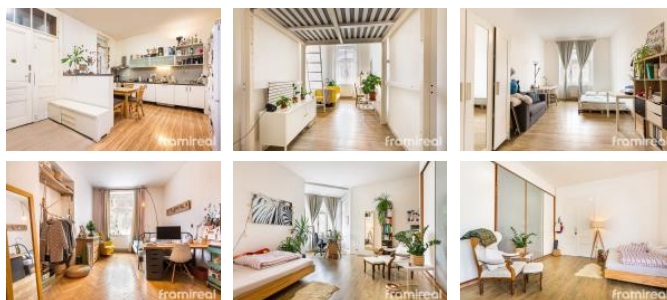
Energie a služby jsou rozpočteny na 1.600 Kč/měsíc za pokoj a k tomu se připočítává 500 Kč/osoba za vodu.

(celkem tedy 2.1000 Kč/pokoj při obsazení 1 osobou a nebo 2.600 Kč/pokoj při obsazení 2 osobami)

NEPLATÍTE PROVIZI

Pokoj je již volný a nabízíme smlouvu do 31.8.2026

ID inzerátu ESO:	4380543
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	19.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Matoušek**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matousek@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz