

K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387766 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

10 200 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk a výměře 28 m² v rezidenčním domě na ulici Palackého v Novém Jičíně. Byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě s výtahem a vyhrazeným parkovacím stáním. Nabízí moderní, čisté a klidné bydlení v docházkové vzdálenosti do centra města.

Dispozice:

- Hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem
- Koupelna se sprchovým koutem a WC
- Chodba s prostorem na skříň

Vybavení bytu

- Kuchyňská linka s vestavnou troubou, varnou deskou, digestoří a myčkou
- Moderní koupelna se sprchovým koutem
- Závěsné WC
- Umývadlo se zrcadlem
- Elektrický bojler
- Podlahové vytápění
- Francouzské okno s dostatkem denního světla

Byt je světlý, prakticky řešený a připravený k okamžitému nastěhování.

Lokalita:

Dům se nachází v širším centru Nového Jičína s výbornou dostupností služeb i dopravy.

V okolí se nachází:

- Centrum města
- Obchody a služby
- Restaurace a kavárny
- Zastávky MHD
- Školy a školky
- Zdravotní středisko
- Zeleň a možnosti procházek

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení s dobrou dostupností do centra.

Tato nabídka je určena výhradně osobám bez evidence v registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.).

Měsíční nájemné činí 10.200,- Kč včetně záloh za služby pro 1 osobu

+ elektřina na nájemce bude zajištěna ke společnosti Innogy nebo ČEZ

Kauce 20.400,-Kč (kauci nesplátkujeme)

Poplatek RK 11.000,-Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Gold

Tel:

+420 739 087 351

Email:

david@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4387766
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	5854
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2