

## K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391396 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 Kč**

Lokalita:  
**Kladno**

Exkluzivně Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici a o celkové užitné ploše 27 m<sup>2</sup> + sklepní koje 2,6m<sup>2</sup> s přiděleným parkovacím stáním ve dvoře. Byt, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu, se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, předsíně a koupelny s toaletou. K dispozici také sklep.

Byt je v osobním vlastnictví. Okna jsou plastová, jádro zděné, SDK pohledy, rozvody elektřiny v mědi. Okna jsou orientována na jižní stranu. Vnitřní prostory domu jsou ve výborném stavu, pravidelně udržované. Cihlový dům je celkově zateplený.

Vlastní plynový kotel.

Nábytek po dohodě.

Unhošť v sobě spojuje výhody maloměsta s těsným kontaktem s přírodou. Byt těží z vynikající polohy – dům se nachází v zástavbě, která kombinuje klid a soukromí s pěší dostupností všeho podstatného. Jen pár minut chůze vás dělí od naučných stezek, rybníků a rozsáhlých lesů, které jsou ideální pro cykloturistiku, běh nebo procházky se psem. Město disponuje kompletní infrastrukturou – mateřská a základní škola, supermarkety (Penny, Lidl), řeznictví, lékárny, poštu a bankomaty. Ve volném čase můžete využít sportovní halu, fotbalové hřiště, tenisové kurty a několik vyhlášených restaurací a cukráren přímo na náměstí.

Dopravní dostupnost – v blízkosti nájezd na dálnici D6, autem Praha-Zličín cca 15 minut, Kladno cca 10 minut. Pravidelné a časté linky PID vás pohodlně dovezou na metro A (Nádraží Veveřslavín) nebo B (Zličín). Zastávka je jen kousek od domu.

Byt je k dispozici ihned.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + poplatky. Bez provize RK.

V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte. Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4391396           |
| Inzerát vydán:   | 17.03.2026        |
| ID zakázky v RK: | 434778            |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 27 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 27 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:   | 2 m <sup>2</sup>  |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Jakub Švarc**

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**zizka.team@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remaxalfa.cz**