

K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

íslo inzerátu (ID): 4403518 Datum vydání: 10.05.2026

Cena za nemovitost:

15 500 K

Lokalita:
Praha 8

Pronájem slunného vybaveného bytu 1+kk, 23 m2 + 4 m2 zasklená lodžie, v krásné zelené lokalitě Prahy 8 Kobylisích.

Byt se nachází v 11. NP v áste n zrekonstruovaném samostatn stojícím panelovém dom obklopeným zelení. Byt je po áste né rekonstrukci.

Byt má obývací pokoj s kuchy ským koutem s barem (17m2), p edsí s prostornou vestav nou sk íní a koupelnu se sprchový koutem a toaletou. Kuchy ská linka obsahuje elektrickou troubu, sklo-keramickou desku, lednici s mrazákem. V koupeln je pra ka.

Byt je vybaven manželskou postelí, se dv ma no ními stolký, stolkem na tv, LCD TV, barovým stolkem, dv ma koženými židlemi, konferen ním stolkem v obývacím pokoji, komodou a lavi kou v lodžii, vysava i na mokré a suché íšt ní, žehli kou, sušákem na prádlo, áste n nádobím.

Podlahu tvo í plovoucí podlaha v obývacím pokoji, v kuchy ském kout , v p edsíni a v koupeln je dlažba. Lodžie je pokrytá kobercem. Byt je orientován na jihovýchod a je z n j krásný výhled na áblický háj a metro Ládví.

Veškerá ob anská vybavenost je v docházkové vzdálenosti cca 5 min (škola, školka, anglická školka, koupališt Ládví, nákupní centrum, restaurace, poliklinika). Velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy - 12 minut metrem ze stanice Ládví, která ja 5 minut p ší ch ze od domu. Další MHD cca 50 m od domu.

Parkování je možné p ed domem.

Cena pronájmu 15500,- K + cca 3032 K poplatky + cca 700 K elekt ina + kauce + provize RK.

Krásné útulné bydlení obklopené parky s krásným výhledem na metru Ládví. Koupališt Ládví 5 minut ch ze.

Doporu uji prohlídku!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dis. Vilma Frantová

Tel:

+420 733785171

Email:

vilma.frantova@seznam.cz



Vilma Frantová

Tel:

Adresa:

**Podle náhonu 3225/69,
14100**

Web:

www.vilmafrantova.cz

ID inzerátu ESO:	4403518
Inzerát vydán:	10.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	11. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	27 m2