

K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m²

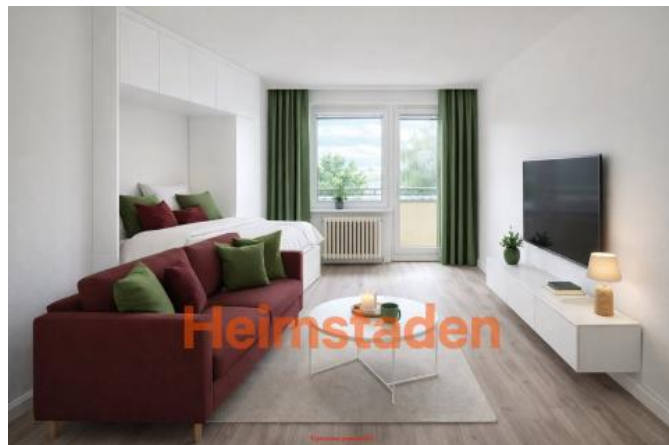
íslo inzerátu (ID): 4407846 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

7 150 KLokalita:
Karviná

Ne každý byt dokáže nabídnout něco výjimečného. Tento ano. Ve dvanáctém patře domu se dvěma výťahy na vás čeká bydlení, které si získá především tím, co se nedá jednoduše koupit – výhledem, soukromím a atmosférou. Poslední patro znamená jediné: nad vámi už nikdo nebydlí a na patře najdete pouze dva byty. Klid, který dnes není samozřejmostí. Interiér prošel kompletní rekonstrukcí a působí moderně, svěže a promyšleně. Hlavní obytný prostor překvapí atypickou rohovou kuchyňskou linkou, která je na podobnou dispozici skutečně nadstandardní. Nechybí vestavná trouba, varná deska ani příprava pro myčku. Nové PVC podlahy v dekoru dřeva dodávají bytu útulnost a elegantní vzhled. Skutečným klenotem je balkon přístupný přímo z obytného pokoje. A už si zde vychutnáte ranní espresso, veškeré sklenky prosecca nebo jen chvíli pro sebe, panorama okolí vás jen tak neomrzí. Velkou proměnou prošla také koupelna. Spojením původních prostor vznikla vzdušná a moderní místnost se sprchovým koutem, toaletou a místem pro práčku. V chodbě navíc zůstává dostatek prostoru pro vestavnou skříň a praktické úložné řešení. Samotný dům je ve výborném stavu. Istežlivě udržovaný vchod, dva výťahy a klidné sousedské prostředí vytvářejí příjemné zázemí pro každodenní život. Lokalita patří mezi oblíbené části Karviné-Ráje. V okolí najdete obchody, služby, zastávky MHD i dostatek zeleně pro odpočinek, vše v pohodlné docházkové vzdálenosti. Tento byt je důkazem, že ani menší prostor nemusí znamenat kompromis. Naopak. Někdy stačí správné místo, promyšlená rekonstrukce a výhled, který vás každý den přesvědčí, že jste si vybrali správně. Každý domov začíná vlastní představou. Nábytek na některých fotografiích proto slouží pouze jako inspirace, jak lze prostor využít. Byt je připravený k nastěhování bez vybavení, abyste si jej mohli vytvořit podle svého vkusu.

ID inzerátu ESO:	4407846
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	27 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	27 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Spustová**

Tel:

+420 800 200 208

Email:

poptavky@heimstaden.cz**Heimstaden Czech s.**

I. O

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.residomo.cz