

K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

íslo inzerátu (ID): 4408962 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Hledáte moderní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Plzně? Chcete bydlet v úplně novém bytě s perfektní dostupností do centra města, k Západoecké univerzitě a významným zaměstnavatelům na Borských polích? Právě jste našli svůj nový domov.

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 27 m² v prestižním rezidenčním projektu Triangl Park, Plzeň Bory, ul. Železná. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží moderní novostavby s výtahem a představuje ideální spojení komfortu, praktičnosti a moderního životního stylu.

Jednotka byla navržena s důrazem na maximální využití prostoru a vysoký standard bydlení. Obytná část nabízí příjemný a světlý prostor pro každodenní život, kvalitní vinylové podlahy podtrhují moderní vzhled interiéru a zároveň zajišťují snadnou údržbu. Koupelna je provedena v nadčasovém designu s kvalitními obklady a dlažbou RAKO. Komfort bydlení dále zvyšují plastová okna s izolací trojskly, optické internetové připojení CETIN a videotelefon s možností přivolání výtahu přímo z bytu.

Projekt Triangl Park vytváří novou moderní rezidenční čtvrť, která patří mezi nejperspektivnější adresy v Plzni. V docházkové vzdálenosti naleznete Západoeckou univerzitu, obchodní centra, restaurace, kavárny, sportovní areály i zastávky MHD. Výborná je také dostupnost do centra města a na Borská pole, kde sídlí řada významných zaměstnavatelů. Lokalita tak nabízí ideální zázemí pro studenty, mladé profesionály i jednotlivce, kteří chtějí mít vše doležitě na dosah.

Měsíční nájemné činí 12.000 Kč. Zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 2.500 Kč měsíčně. Elektřina bude provedena na nájemce. Vratná kauce činí 24.000 Kč. Provize realitní kanceláře je ve výši 12.000 Kč.

Byt je připraven k nastoupení ihned. Preferujeme dlouhodobý pronájem a slušné, solventní nájemníky. Díky atraktivní lokalitě a zcela novému provedení očekáváme vysoký zájem.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Tento byt může být vaším novým domovem už brzy.

ID inzerátu ESO:	4408962
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	27 m ²
Užitná plocha:	27 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zákaznická linka

Tel:

+420 +420608242168

Email:

ladanyi@realityhrncir.com



Jiří Hrnčíř

Tel:

775662549

Adresa:

Štipoklasy 27, 33038

Úněšov

Web:

Podlahová plocha:

27 m²