

## K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4411796 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:

## Plzeň - msto

Tento byt je BEZ PROVIZE!

Nabízíme k pronájmu stylový a plně vybavený byt o dispozici 1+kk v atraktivní části Plzeň – Jižní P edm stí, v ulici Magisterská. Tato lokalita patří mezi velmi vyhledávané díky své skvělé dostupnosti, blízkosti Západo eské univerzity i oblíbeného Borského parku.

Byt je umístěn v moderním rezidenčním domě a nabízí komfortní bydlení vhodné pro jednotlivce i pár. Hlavní obytný prostor disponuje kuchyňským koutem s vestavnými spotřebiči, praktickými úložnými prostory a prostornou manželskou postelí, která zajišťuje maximální pohodlí pro odpočinek i každodenní bydlení. Součástí bytu je také koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní p edsí .

Obyvatelé domu mohou využívat praktické zázemí včetně výtahu a společné prádelny v p ízemí domu, která je vybavena pračkami a sušičkami za poplatek. V p ípad potřeby je možné zajistit také pronájem garážového stání.

K bytu náleží venkovní parkovací místo za symbolickou 1 Kč měsíčně, což představuje výrazný benefit pro pohodlné parkování přímo u domu.

Měsíční zálohy na služby činí 2.760 Kč pro 1 osobu nebo 3.380 Kč pro 2 osoby. V ceně služeb je zahrnuta spotřeba elektřiny i internetové připojení, takže nájemník nemusí řešit další smlouvy s dodavateli.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – zastávky MHD, obchody, restaurace i sportovní a relaxační možnosti jsou v docházkové vzdálenosti. Výhodou je také rychlé spojení do centra města i přes myslivých zón.

Byt je k nastavení od 1.7.2026 a představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají moderní a bezstarostné bydlení v kvalitní lokalitě.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat prostřednictvím poptávkového formuláře. Fotografie bytu jsou pouze ilustrativní.

ID inzerátu ESO:	4411796
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	49397
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	27 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	27 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Stanislav Duplinský**

Tel:

**+420 722 957 617**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz**

**Heimstaden Czech s.**

I. O

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.residomo.cz**