

K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420320 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Tento byt je BEZ PROVIZE!

Hledáte praktické a komfortní bydlení v lokalitě s perfektní dostupností a kompletní občanskou vybaveností? Nabízíme k pronájmu světlý a plně zařízený byt o dispozici 1+kk v žádané části Plzeň – Jižní Předměstí, v ulici Magisterská.

Byt je situován v novostavbě rezidenčního domu v blízkosti Západočeské univerzity, Borského parku a dalších důležitých služeb. Díky své poloze je ideální jak pro studenty, tak pro jednotlivce nebo pár.

Interiér bytu je navržen s důrazem na efektivní využití prostoru. Součástí je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, praktické úložné řešení a dvě samostatné postele s možností spojení do jednoho dvoulůžka. Samozřejmostí je koupelna se sprchovým koutem a toaletou, stejně jako vstupní chodba.

Obyvatelé domu mohou využívat řadu praktických benefitů, mezi které patří výtah a společné zázemí v přízemí objektu. K dispozici je zde prádelna vybavená pračkami a sušičkami, jejichž využití je možné za poplatek. Samozřejmostí je také možnost pronájmu garážového stání.

Velkým benefitem tohoto bytu je také venkovní parkovací místo za symbolickou 1 Kč měsíčně, které poskytuje pohodlné parkování přímo u domu.

Měsíční zálohy na služby činí 2.800 Kč pro 1 osobu nebo 3.440 Kč pro 2 osoby. V ceně je zahrnuta spotřeba elektřiny i internetové připojení, což výrazně usnadňuje správu bydlení.

Lokalita Magisterská patří mezi oblíbené adresy díky skvělé dopravní dostupnosti, blízkosti MHD, obchodů, kaváren, restaurací i zeleně. Výhodou je také rychlé spojení do centra Plzně i průmyslových oblastí.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat prostřednictvím kontaktního formuláře. Fotografie bytu jsou pouze ilustrační.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4420320
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	49546
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2