

K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426919 Datum vydání: 07.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu prostorný slunný byt 1+kk s velkou lodžii, situovaný na okraji lokality Plzeň Bolevec u Bolevecké návsí. Tento byt s obytnou plochou 27 m2 se nachází v 10. NP revitalizovaného panelového domu s výtahem. Poskytuje klidné bydlení a krásný výhled díky velké lodžii s užitnou plochou 7,46 m2 orientované jižním směrem.

Byt se nabízí částečně zařízený, k dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (elektrický sporák s digestoří, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba). V předsíni je umístěna pračka, šatní skříň a věšák.

Ohřev vody a vytápění je zajištěno dálkově. Vzhledem k umístění bytu a energetické náročnosti budovy kategorie C jsou v bytě nízké náklady na vytápění.

Nájemné činí 12.000 Kč, kauce je 12.000 Kč, provize RK je ve výši měsíčního nájemného + DPH (14.520 Kč). Měsíční zálohy na ostatní služby (vodné, stočné, odpad, výtah, elektřina společných prostor a úklid) činí 1.100 Kč. Elektrická energie bude převedena na nájemce.

Byt je vhodný pro jednu dospělou pracující osobu, případně pro studenta/studentku. Je volný ihned, k nastěhování dle dohody. Preferován bude zájemce bez domácích mazlíčků a nekuřák. K dispozici je sklep (1,4 m2) a kolárna v suterénu bytového domu. K využití i sušárna na patře.

Dopravní dostupnost do centra je výborná díky blízkosti zastávek MHD, nákupní možnosti jsou v dosahu. V okolí domu je i dostatek parkovacích míst.

V případě zájmu o prohlídku využijte uvedené kontakty.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4426919
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	447437
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	27 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Lucie Doubravová

Tel:

+420606033833

Email:

lucie.doubravova@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/