K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440272** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu zrekonstruovaný a plně vybavený byt o dispozici 1+kk a výměře 27 m2, který se nachází v ulici Rumburská v oblíbené lokalitě Praha 9 – Střížkov.

Byt je ideální pro jednotlivce, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní vybavení. Díky promyšlenému uspořádání nabízí dostatek úložného prostoru i komfortní zázemí pro každodenní život.

Součástí bytu je kuchyňský kout vybavený kuchyňskou linkou, varnou deskou, digestoří a lednicí. Obytná část disponuje sedačkou, konferenčním stolkem, TV stolkem s televizí, jídelním stolem se dvěma židlemi, postelí s matrací a nočním stolkem. V předsíni se nachází vestavěná skříň s integrovanou pračkou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a úložnými policemi.
Velkou výhodou je samostatná komora umístěná hned vedle vstupu do bytu, která poskytuje další praktický úložný prostor. K dispozici je také soukromá lodžie přístupná z chodby domu. Dům je vybaven výtahem a kamerovým systémem. K nastěhování dle dohody.

Výborná dopravní dostupnost je jedním z hlavních benefitů této nemovitosti. Stanice metra C Střížkov je vzdálena jen několik minut chůze. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, škol, sportovišť i zastávek MHD. Parkování je možné v okolí domu.

Měsíční náklady
•Podnájemné: 17.500 Kč
•Zálohy na služby a poplatky: 2.400 Kč
•Elektřina: cca 560 Kč (převod na podnájemce)
Celkové měsíční náklady: přibližně 20.460 Kč

Další podmínky
•Vratná kauce: 30.000 Kč
•Provize RK: 17.500 Kč

Pokud hledáte plně vybavené bydlení v klidné lokalitě s vynikající dostupností do centra Prahy, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. Tento prakticky řešený byt vás příjemně překvapí množstvím úložného prostoru i komfortem, který nabízí.
ID 92242

ID inzerátu ESO:	4440272
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	34164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2







KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz