K pronájmu, Byt 1+kk, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445475** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Hledáte moderní bydlení s příznivými měsíčními náklady a bez starostí s parkováním?

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a výměře 27 m2, který se nachází v 1. patře (2. NP) nově zrekonstruovaného bytového domu bez výtahu na ulici Palackého v Ostravě-Přívoze. Na bytovém domě se v současné době dokončuje zateplení.

Pro vyšší komfort bydlení a snížení počátečních nákladů nájemníka je majitel ochoten na vlastní náklady dovybavit byt pračkou a lednicí.

Byt disponuje novou kuchyňskou linkou vybavenou indukční varnou deskou a elektrickou troubou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, ohřev vody zajišťuje vlastní elektrický bojler a vytápění je řešeno ústředním dálkovým topením.

Velkou předností této nabídky je vlastní vyhrazené parkovací stání na hlídaném parkovišti. Samotný bytový dům se navíc nachází na oploceném pozemku s kamerovým systémem, který přispívá k většímu pocitu bezpečí a soukromí.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost do centra Ostravy, zastávky městské hromadné dopravy, obchody a služby pro každodenní život. Výhodou je také dostupnost hlavního vlakového nádraží a napojení na dálnici D1.

Díky své dispozici, příznivým měsíčním nákladům a možnosti dovybavení je byt ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají praktické a cenově dostupné bydlení.

Platební podmínky:
- Měsíční nájemné: 6 000 Kč
- Zálohy na služby včetně elektřiny: orientačně 2 700 Kč měsíčně
- Celková měsíční platba: 8 700 Kč
- Vratná jistota (kauce): 12 000 Kč
- Provize realitní kanceláře: 8 700 Kč

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád Vás bytem provedu a zodpovím veškeré Vaše dotazy.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4445475
Inzerát vydán:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	453793
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Minh Nguyen
Tel:
+420774321815
Email:
minh.nguyen@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE Reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Roháčova 3339/5, 70200 Ostrava
Web:
www.remax-centrum.cz

Podlahová plocha:	27 m2
Zastavěná plocha:	1485 m2