

K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371457 Datum vydání: 24.11.2025

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

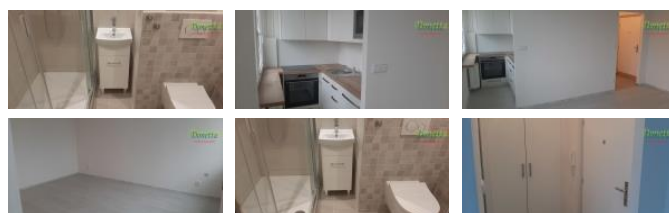
Nabízíme k pronájmu byt 1+kk po celkové rekonstrukci v ulici Na Kotli v Hradci Králové. Byt o celkové výměře 28,63 m2 (obytná plocha bytu 25,2 m2, balkon 2,40 m2 a sklep 1,03 m2) se nachází ve 3. nadzemním podlaží pětipodlažního panelového domu bez výtahu. Byt je po rekonstrukci, je orientován na západní stranu s výhledem do zeleně a je volný od 4.12.2025.

Dispozice bytu: vstupní chodba s úložnou skříní, koupelna se sprchou, umyvadlem, místem pro pračku a toaletou, obytný pokoj, ze kterého je vstup na balkon a oddělený kuchyňský kout se zcela novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, mikrovlnná trouba, dřež, sporák, elektrická trouba).

V bytě je na podlaze PVC, plastová okna se žaluziemi. Topení v bytě je dálkové ústřední. Součástí bytu je malý sklep v přízemí domu a možnost využívání společné kolárny v domě. Parkování je bezplatné na přilehlých parkovištích v okolí domu. Byt se nachází v místě s veškerou občanskou vybaveností, spoustou zeleně, zastávka MHD přímo u domu, velmi dobrá dostupnost centra města, nedaleko obchodní centrum FUTURUM.

Nájemné činí 11.500,- Kč/měs. plus zálohy na energie 3.500,- Kč/měs. k vyúčtování (náklady na elektřinu, teplo, vodu atd.). Vratná kauce 15.000,- Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu bez energií.

ID inzerátu ESO:	4371457
Inzerát vydán:	24.11.2025
ID zakázky v RK:	3484
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	29 m2
Podlahová plocha:	28 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Hubáčková**

Tel:

+420 607 725 254

Email:

hubackova@donetta.cz**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz