

K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380613 Datum vydání: 19.01.2026

Cena za nemovitost:

6 500 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý nájem bytu 1+kk o výměře cca 28 m2, nacházející se v 3.NP bytového domu, na ul. Padlých hrdinů, ve Frýdlantu nad Ostravicí. Byt je se základním vybavením (kuchyňská linka, el.vaříč) jinak bez zařizovacích předmětů. Nad rámec obytných pokojů se zde nachází komora (šatna). Byt je vytápěn vlastními el.přímotopy, ohřev teplé vody je zajištěn skrz boiler. Byt se nachází v domě, který je svou polohou navazuje na centrum města, kde lze nalézt veškerou občanskou vybavenost. Bezproblémové parkování u domu. Byt bude nově vymalován a je již k dispozici. Rezervujte si možnou prohlídku.

Měsíční náklady na bydlení 6.500,-Kč + služby 700,-Kč + elektřina

zahrnuje: nájemné, služby (zálohy na vodu pro 1 os.), ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu

Energie bude přepsána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 14.400,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem vč.služeb ve výši 7.200,- Kč

vratnou kauci 14.400 Kč

provizi za zprostředkování 10.000 Kč

PENB G



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz
Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00
Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4380613
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	26102
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	28 m2