

K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m²

íslo inzerátu (ID): 4393626 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

10 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte klidné a dostupné bydlení blízko centra Brna? Nabízíme k pronájmu sv tlý a prakticky ešený byt o dispozici 1+kk, který se nachází v 1. nadzemním podlaží (p ízemí) zd ného bytového domu na ulici Grmelova ve vyhledávané lokalit Brno-Štý ice. Byt je po díl í rekonstrukci, erstv vymalovaný a p ipravený k okamžitému nast hování.

Dispozice a vybavení bytu:

- Hlavní obytná ást (28 m2): Sv tlý pokoj, ve kterém je položena nová vinylová podlaha v elegantním dekoru tmavého d eva. Vytáp ní je ešeno plynovým topidlem (WAF).
- Kuchy ský kout: Opticky odd lený praktickou dlažbou a p ipravený k va ení. Je vybavený kuchy skou linkou s nerezovým d ezem, plynovou varnou deskou, malou chladni kou a nechybí zde ani pra ka.
- Koupelna a p edsí : Koupelna lad ná do teplých tón je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. V menší p edsíni je k dispozici praktická v šáková st na.

Pro koho je byt ideální?

Byt je svou velikostí a uspo ádáním koncipován ideáln pro jednotlivce. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlí k .

Lokalita a dostupnost:

D m se nachází v oblíbené ásti Štý ice, která nabízí výbornou ob anskou vybavenost a perfektní dostupnost do centra m sta i na hlavní dopravní tahy. V okolí najdete vše pot ebné pro pohodlný život.

Finan ní podmínky:

M sí ní nájemné: 10 000 K

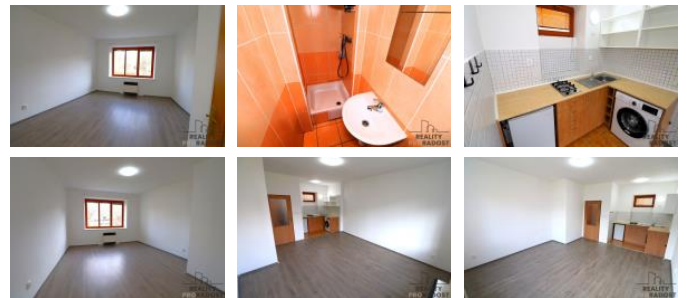
Zálohy na služby a energie: 3 000 K / m síc

Vratná kauce (jistota): 13 000 K

Provize RK: 1x nájemné + DPH

Byt je volný ihned. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky m neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4393626
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	29455
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	28 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Trcka

Tel:

739085315

Email:

trcka@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz