

## K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396757 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 500 K**

Lokalita:

## eská Líba

Nabízíme k pronájmu sv tlý a útulný byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 28 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. patře udržovaného domu v klidné a vyhledávané části ulice Svojsíkova v Novém Boru.

Byt vás zaujme především svou příjemnou atmosférou a nádherným výhledem do okolní krajiny, který si můžete užívat každý den. Byt je orientovaný na jižní stranu, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den a příjemně slunný interiér. Díky vyššímu patru nabízí také dostatek soukromí a klidného bydlení mimo rušnou ulici.

Součástí bytu je také prostorná lodžie, která nabízí nejen příjemné místo k odpočinku, ale i praktický prostor pro uskladnění v cizích věcech.

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti i přírody. V okolí najdete veškeré služby, obchody i možnosti pro volnočasové aktivity.

Základní informace:

- dispozice: 1+kk
- plocha: 28 m<sup>2</sup>
- patro: 7.
- sklepní koje: ano
- lodžie: ano
- společné prostory: k dispozici
- parkování: parkoviště u domu

Cena:

- nájemné: 9.500 Kč / m síc
- služby (1 osoba): cca 1.900 Kč / m síc
- elektřina: bude přepočtena na nájemce
- vratná kauce: 18.000 Kč
- provize RK: 12.100 Kč

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, kteří hledají klidné a příjemné bydlení s krásným výhledem.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396757
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	30878
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	28 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	28 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**https://realityspolu.cz**